

# Einfamilienhaus 149

Satteldach : 45°  
 Drempelhöhe : 75 cm



Erdegessch	Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	= 28,87 m <sup>2</sup>	28,01 m <sup>2</sup>
Küche	= 12,44 m <sup>2</sup>	12,07 m <sup>2</sup>
Büro	= 11,85 m <sup>2</sup>	11,49 m <sup>2</sup>
HWR	= 7,05 m <sup>2</sup>	6,84 m <sup>2</sup>
Diele	= 11,40 m <sup>2</sup>	11,06 m <sup>2</sup>
WC	= 3,02 m <sup>2</sup>	2,93 m <sup>2</sup>
<b>=</b>	<b>74,63 m<sup>2</sup></b>	<b>72,40 m<sup>2</sup></b>

Dachgeschoss	Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	= 17,06 m <sup>2</sup>	15,36 m <sup>2</sup>
Kind 1	= 17,46 m <sup>2</sup>	15,76 m <sup>2</sup>
Kind 2	= 14,41 m <sup>2</sup>	12,33 m <sup>2</sup>
Bad	= 13,73 m <sup>2</sup>	11,74 m <sup>2</sup>
Flur	= 11,46 m <sup>2</sup>	9,93 m <sup>2</sup>
<b>=</b>	<b>74,12 m<sup>2</sup></b>	<b>65,12 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtläche</b>	<b>= 148,75 m<sup>2</sup></b>	<b>137,52 m<sup>2</sup></b>

