

# Einfamilienhaus 161

Satteldach : 42°  
 Drempelhöhe : 90 cm



Erdegessch	Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	= 28,74 m <sup>2</sup>	27,87 m <sup>2</sup>
Küche	= 11,99 m <sup>2</sup>	11,63 m <sup>2</sup>
Büro	= 11,40 m <sup>2</sup>	11,06 m <sup>2</sup>
HWR	= 7,88 m <sup>2</sup>	7,65 m <sup>2</sup>
Dusche / WC	= 5,20 m <sup>2</sup>	5,04 m <sup>2</sup>
Diele	= 15,82 m <sup>2</sup>	15,35 m <sup>2</sup>
<b>=</b>	<b>81,03 m<sup>2</sup></b>	<b>78,60m<sup>2</sup></b>

Dachgeschoss	Grundfläche	Wohnfläche
Schlafen	= 16,96 m <sup>2</sup>	14,01 m <sup>2</sup>
Kind 1	= 16,19 m <sup>2</sup>	13,99 m <sup>2</sup>
Kind 2	= 11,05 m <sup>2</sup>	9,22 m <sup>2</sup>
Kind 3	= 13,69 m <sup>2</sup>	11,80 m <sup>2</sup>
Bad	= 12,17 m <sup>2</sup>	10,05 m <sup>2</sup>
Flur	= 10,06 m <sup>2</sup>	9,26 m <sup>2</sup>
<b>=</b>	<b>80,12 m<sup>2</sup></b>	<b>68,33 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamfläche</b>	<b>= 161,15 m<sup>2</sup></b>	<b>146,93 m<sup>2</sup></b>

