

## Zweifamilienhaus 215

Satteldach : 45°  
 Drempelhöhe : 75 cm



Erdgeschoss	Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	= 32,56 m <sup>2</sup>	31,58 m <sup>2</sup>
Küche	= 9,16 m <sup>2</sup>	8,89 m <sup>2</sup>
Schlafen	= 15,14 m <sup>2</sup>	14,69 m <sup>2</sup>
Kind	= 8,94 m <sup>2</sup>	8,67 m <sup>2</sup>
HWR	= 8,81 m <sup>2</sup>	8,55 m <sup>2</sup>
Bad	= 6,10 m <sup>2</sup>	5,91 m <sup>2</sup>
Diele	= 9,35 m <sup>2</sup>	9,08 m <sup>2</sup>
WC	= 2,86 m <sup>2</sup>	2,77 m <sup>2</sup>
Flur	= 8,60 m <sup>2</sup>	8,34 m <sup>2</sup>
	<b>= 101,52 m<sup>2</sup></b>	<b>98,48 m<sup>2</sup></b>



Dachgeschoss	Grundfläche	Wohnfläche
Wohnen/Essen	= 33,25 m <sup>2</sup>	30,19 m <sup>2</sup>
Küche	= 8,84 m <sup>2</sup>	8,57 m <sup>2</sup>
Schlafen	= 14,13 m <sup>2</sup>	11,66 m <sup>2</sup>
Kind	= 10,32 m <sup>2</sup>	7,85 m <sup>2</sup>
HWR	= 9,22 m <sup>2</sup>	7,49 m <sup>2</sup>
Bad	= 6,27 m <sup>2</sup>	6,08 m <sup>2</sup>
Diele	= 9,99 m <sup>2</sup>	9,69 m <sup>2</sup>
WC	= 2,76 m <sup>2</sup>	2,03 m <sup>2</sup>
Flur	= 8,19 m <sup>2</sup>	5,97 m <sup>2</sup>
Balkon	= 8,74 m <sup>2</sup>	4,24 m <sup>2</sup>
	<b>= 111,71 m<sup>2</sup></b>	<b>93,77 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtläche</b>	<b>= 213,23 m<sup>2</sup></b>	<b>192,25 m<sup>2</sup></b>